



SOLUCIONES INMOBILIARIAS

A&A

REQUISITOS PARA ARRENDAR UNA PROPIEDAD

DOCUMENTOS PERSONA EMPLEADO O INDEPENDIENTE

INQUILINO	COEUDOR	PERSONAS INDEPENDIENTES
• fotocopia de cedula ampliada al 150%. • Carta laboral vigente (Acreditar ingresos por el doble del canon de arrendamiento). • Colillas de pago y extractos bancarios.	• Fotocopia de la cedula ampliada al 150%. • Carta laboral vigente. (ingresos que doblen el canon de arrendamiento). • Certificado de libertad sin afectación a vivienda familiar o patrimonio. (en caso de no tener el deudor solidario con propiedad, puede presentar dos con ingresos del doble del canon de arrendamiento). • Extractos bancarios y/o colillas de pago.	• Fotocopia de la cedula ampliada. • Acreditar ingresos por el doble del canon de arrendamiento. • Cámara de comercio vigente. • Rut • Declaración de renta. • Extractos bancarios.

NOTA: De acuerdo al valor del canon de arrendamiento es obligatoria la propiedad a raíz esta no necesariamente tiene que ser del deudor, sino que también la puede presentar el inquilino.

TARIFA DEL ESTUDIO Y GASTOS ADICIONALES DEL PRIMER MES DEL CANON

TARIFA DE ESTUDIO DE SOLICITUD

\$ 250.000 a \$ 500.000	\$ 75.000
\$500.001 a \$ 2.000.000	\$ 100.000
\$2.000.001 a en adelante	\$150.000

Páguese en la cuenta de Ahorros de Bancolombia N° 55100000791 SOLUCIONES INMOBILIARIAS A&A, , identificado(a) con Nit 901369381 – 4 en cualquier oficina de BANCOLOMBIA a nivel nacional.

SI LA SOLICITUD ES APROBADA
DEBERÁ CANCELAR 20% COMISIÓN SOBRE CANON, \$75.000 GASTOS DE PAPELERÍA.

Nota: el estudio tiene un valor de acuerdo a una tarifa establecida por la aseguradora.

ESTE DINERO NO ES REEMBOLSABLE EN CASO DE NO SER APROBADO

EL ESTUDIO DE LA SOLICITUD NO GARANTIZA EL ARRENDAMIENTO DEL INMUEBLE.

FORMULARIOS CON FIRMA Y HUELLA ORIGINAL Y LEGIBLE

Andrea Aristizábal Arias

COORDINADORA DE ARRIENDOS Tel: 3116709569

Email: info@solucionesaya.com,



3116709569



Carrera 31 #19-445 Of 1615